

## *Presseinformation*

14. August 2006

### **Mietvertrag ist unterzeichnet: DIW Berlin wird größter Mieter im Berliner Quartier 110**

Das Deutsche Institut für Wirtschaftsforschung (DIW Berlin) steht als größter Mieter im Quartier 110 an der Mohrenstraße 58 / Ecke Friedrichstraße in Berlin fest. Nach mehreren Monaten Verhandlung über Konditionen und Umbauanforderungen haben das DIW Berlin und der Inhaber der Immobilie, die Zürich Versicherung AG (Deutschland), Anfang August einen Zehnjahresmietvertrag unterzeichnet. Bisheriger Sitz des DIW Berlin ist die Königin-Luise-Straße 5 in Berlin-Dahlem. Der Umzug selbst erfolgt im Laufe des ersten Halbjahres 2007, da derzeit im denkmalgeschützten Gebäude noch einige Anpassungen für den neuen Mieter vorgenommen werden. Die etwa 200 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des DIW Berlin werden eine Gesamtfläche von 7.700 Quadratmetern nutzen, die sich über alle fünf Stockwerke des Gebäudes erstreckt.

Jens Bernhardt, Geschäftsführer der Zurich Group Invest Europe (Deutschland) GmbH, zuständig für das Immobilienmanagement der Zurich Gruppe, zum Vertragsabschluss: „Das DIW Berlin bezieht etwa ein Drittel der gesamten Bürofläche im Quartier 110. Wir freuen uns sehr, ein so renommiertes Wirtschaftsinstitut als Mieter gewonnen zu haben.“

Insgesamt bietet das Quartier 110 rund 24.000 Quadratmeter Büroraum, 2.500 Quadratmeter Einzelhandelsfläche und mehrere attraktive Wohnungen. Durch die im historischen Kultursaal stattfindenden Wirtschafts- und Politikforen ist das Gebäude bereits heute zu einer festen Adresse im Berliner Leben geworden.

Ihre Anfragen richten Sie bitte an:

Dirk-Michael Mitter, Pressereferent Zurich Gruppe Deutschland

Telefon: 069 – 71 15 23 23

[dirk-michael.mitter@zurich.com](mailto:dirk-michael.mitter@zurich.com)